

Elstedgårde Generalforsamling 2025

Den 18. marts 2025 kl. 19.00 i Sognegården



Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskabsaflæggelse for 2024
4. Valg af bestyrelse og suppleanter

På valg er: Michael Lyngbøl - modtager genvalg

Lone Hedegaard - modtager genvalg

5. Valg af suppleant til bestyrelsen:

Poul Hald- Jensen - modtager genvalg

6. Valg af revisor: Jørn Dixen
7. Fastsættelse af kontingent for 2025. Forslag fra bestyrelsen 4800 kr.
8. Vedtagelse af budget for det følgende regnskabsår (2025)
9. Indkomne forslag – ingen modtaget
10. Eventuelt

Vedlagt: Bilag 1 Regnskab 2024
 Bilag 2 Budget 2025
 Bilag 3 Bogføring for året 2024

Indkaldelsen sker i henhold til vedtægternes § 5.

Af hensyn til traktementet bedes man tilmelde sig senest d.10. marts til Lone ved at svare på denne mail.

DRIFTSREGNSKAB

2024

INDTÆGTER	Faktisk	Budget 2024	Difference
Kontingent 33 huse	148.500,00	148.500,00	0,00
INDTÆGTER I ALT	148.500,00	148.500,00	0,00

UDGIFTER	Faktisk	Budget 2024	Difference
Rep./vedligeh. Fællesarealer	0,00	15.000,00	15.000,00
Rep./vedligeh. Materiel	2.900,00	2.000,00	-900,00
Vej- og anlægsfond og nyt vejlaug	34.800,00	15.000,00	-19.800,00
"Elsted Kirkevej" *	-11.007,81	8.250,00	19.257,81
Snerydning/saltning	21.933,50	28.000,00	6.066,50
Møder og generalforsamling	4.020,45	4.500,00	479,55
Gartner, fællesarealer	55.328,75	57.250,00	1.921,25
Div., bankrenter og -gebyrer	2.337,29	2.500,00	162,71
Forsikring/div. Kontingent	8.637,00	8.000,00	-637,00
Elpærer og -forbrug	7.422,35	8.000,00	577,65
UDGIFTER I ALT	126.371,53	148.500,00	22.128,47

RESULTAT	22.128,47	0,00	22.128,47
----------	-----------	------	-----------

BALANCE PR. 31.12.2024

AKTIVER	PASSIVER
Saldo pr. 31.12.2024	Egenkapital primo
61.755,13	39.626,66
	Årets resultat
	22.128,47
	Egenkapital ultimo
	61.755,13
AKTIVER I ALT	PASSIVER I ALT
61.755,13	61.755,13

VEJ- OG ANLÆGSFOND

Saldo primo	78.787,22
Overført i 2024	15.000,00
	93.787,22
Renter i 2024	222,78
Saldo 31.12.2024	94.010,00

"ELSTED KIRKEVEJ"

Saldo primo	8.250,17
Overført i 2024 *	2.750,00
	11.000,17
Renter i 2024	7,64
	11.007,81
Ovf. til driftskontoen	11.007,81
Saldo 31.12.2024	0,00

Elsted, den 2/3 2025

Frits Lindgren, formand

Else Marie Hald-Jensen, kasserer

Jørn Dixen, revisor

Bogføring året 2024

Bilag			Kontingent	Rep./vedligeh.	Rep./vedligeh.	Vejfond og	Snerydning/	Møder og	Gartner	Diverse/	Forsikring/	Elpærer og	
Dato	nr.	Tekst	medlemmer	fællesarealer	materiel	"Elsted Kirkevej"	saltning	generalforsamling	fællesarealer	bankrenter	div. Kontingent	elforbrug	Konto
PRIMO													kr (39.626,66)
02.01.24	1	NRGI										kr (972,65)	kr 972,65
12.01.24	2	Salg af nøgle fælles skur								kr 70,00			kr (70,00)
18.01.24	3	Køb af vejsalt					kr (348,50)						kr 348,50
31.01.24	4	Kontingent Fællesrådet									kr (200,00)		kr 200,00
01.02.24	5	NRGI										kr (788,26)	kr 788,26
08.02.24	6	Best.møde Else M.						kr (200,00)					kr 200,00
12.02.24	7	Bårebuket O. Tikiøb								kr (350,00)			kr 350,00
15.02.24	8	Bårebuket L. Larsen								kr (350,00)			kr 350,00
20.02.24	9	Snerydning og saltning					kr (13.845,00)						kr 13.845,00
21.02.24	10	Drikkevarer møde "Elsted Kirkevej"								kr (216,70)			kr 216,70
26.02.24	11	Best.møde Frits						kr (200,00)					kr 200,00
01.03.24	12	NRGI										kr (829,81)	kr 829,81
05.03.24	13	Snerydning og saltning					kr (3.180,00)						kr 3.180,00
11.03.24	14	Drikkevarer GF/vejmøde						kr (541,45)					kr 541,45
11.03.24	15	Mad m.v. generalforsamling						kr (850,00)					kr 850,00
20.03.24	16	Leje Elsted Sognegård						kr (300,00)					kr 300,00
21.03.24	17	Dåsepant ifm. generalforsamling						kr 21,00					kr (21,00)
27.03.24	18	Bankrenter								kr 25,21			kr (25,21)
02.04.24	19	PL-Service medlemskab									kr (5.186,00)		kr 5.186,00
02.04.24		Kontingent 33 huse	kr 148.500,00										kr (148.500,00)
02.04.24	20	PL-Service forsikring									kr (2.000,00)		kr 2.000,00
02.04.24	21	NRGI										kr (683,15)	kr 683,15
05.04.24	22	Ny brugt plæneklipper			kr (3.000,00)								kr 3.000,00
05.04.24	23	Solgt brugt plæneklipper			kr 100,00								kr (100,00)
09.04.24	24	Kontingent Elsted Landsbylaug									kr (100,00)		kr 100,00
26.04.24	25	Ovf.fra konto Elsted Kirkevej				kr 11.000,00							kr (11.000,00)
26.04.24	26	Ovf.til Vej- og anlægskonto				kr (15.000,00)							kr 15.000,00
29.04.24	27	Best.møde Kim						kr (200,00)					kr 200,00
01.05.24	28	Punktum DK									kr (70,00)		kr 70,00
01.05.24	29	NRGI										kr (656,02)	kr 656,02
08.05.24	30	1. rate gartner							kr (13.683,75)				kr 13.683,75
03.06.24	31	NRGI										kr (482,73)	kr 482,73
10.06.24	32	Benzin plæneklipper								kr (139,00)			kr 139,00
27.06.24	33	Best.møde Lone						kr (200,00)					kr 200,00
28.06.24	34	Renter								kr 87,37			kr (87,37)
01.07.24	35	NRGI										kr (409,26)	kr 409,26
01.08.24	36	NRGI										kr (351,02)	kr 351,02
26.08.24	37	Provenue konto 9038718476								kr 7,81			kr (7,81)
27.08.24	38	Best.møde Else M./Polle						kr (200,00)					kr 200,00
02.09.24	39	Gartner 2. rate							kr (13.683,75)				kr 13.683,75
02.09.24	40	NRGI										kr (414,65)	kr 414,65
03.09.24	41	Gartner 3. rate							kr (13.683,75)				kr 13.683,75
13.09.24	42	One Com.									kr (1.081,00)		kr 1.081,00
30.09.24	43	Renter af indestående								kr 78,77			kr (78,77)
01.10.24	44	NRGI										kr (508,96)	kr 508,96
28.10.24	45	Best.møde Michael						kr (200,00)					kr 200,00
01.11.24	46	NRGI										kr (570,86)	kr 570,86
27.11.24	47	Gartner 4. rate							kr (14.277,50)				kr 14.277,50
28.11.24	48	Best.møde + julefrokost Else M.						kr (1.150,00)					kr 1.150,00
02.12.24	49	NRGI										kr (754,98)	kr 754,98
02.12.24	50	Kontogebyr Nordea								kr (1.250,00)			kr 1.250,00
04.12.24	51	Bårebuket J. Hoffmann								kr (350,00)			kr 350,00
04.12.24	52	Ovf. Til Vejlaugget				kr (19.800,00)							kr 19.800,00
19.12.24	53	Saltning 6 gange					kr (4.560,00)						kr 4.560,00
31.12.24	54	Renter af indestående								kr 57,06			kr (57,06)
			kr 148.500,00	kr -	kr (2.900,00)	kr (23.800,00)	kr (21.933,50)	kr (4.020,45)	kr (55.328,75)	kr (2.329,48)	kr (8.637,00)	kr (7.422,35)	kr (61.755,13)

	Buget 2025	Årskon- tingent
Kontingent, 33 parceller	158.400	4.800 (4.500 kr. i 2024)
<u>INDTÆGTER I ALT</u>	<u>158.400</u>	

	Buget 2025	
Rep./vedligeh. Fællesarealer	50.000	*)
Rep./vedligeh. Materiel	3.000	
Vej- og anlægssfond og Vejlaug	34.800	**)
Snerydning/saltning	25.000	
Møder og generalforsamling	4.200	
Gartner, ca. fast pris	55.000	
Div., bankrenter og -gebyrer	2.400	
Forsikring/div. Kontingenter	9.000	
El-pærer og -forbrug	7.600	
<u>UDGIFTER I ALT</u>	<u>191.000</u>	
<u>Budgetteret resultat</u>	<u>-32.600</u>	

*)		
Rep./vedligeh. Fællesarealer		
Dræn m.v. ved boldbane/nabo	31.750	
Gelænder gård 2	7.750	
	<u>39.500</u>	Indeholdt i de 50.000

**)		
Vej- og anlægssfond	15.000	
Nyt vejlaug (600 kr. pr. hus)	19.800	Betales af GF for medlemmerne
	<u>34.800</u>	